

19 de diciembre de 2025

Señor

Ernesto A. Bournigal Read

Superintendente

**Superintendencia del Mercado de Valores
de la República Dominicana**

Avenida César Nicolás Penson, No. 66, sector Gazcue
Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional
República Dominicana

Atención: **Sra. Olga María Nivar Arias**
Directora, Dirección de Oferta Pública

Sra. Elianne Vélchez Abreu
Vicepresidenta Ejecutiva/Gerente General
Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana

Asunto: **Hecho Relevante sobre terminación del Período de Colocación Primaria del
Octavo Tramo del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario BHD Fondos I.**

Estimado señor Bournigal:

En cumplimiento a lo dispuesto en los Reglamentos que regula las sociedades administradoras y los fondos de inversión, R-CNMV-2019-28-MV y su modificación R-CNMV-2021-16-MV. En relación a nuestro Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario BHD Fondos I, inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el número SIVFIC-046 e inscrito en el Registro Nacional de Contribuyente número 1-32-05165-3, tenemos a bien informarles que la Fecha de Finalización del Período de Colocación Primaria del Octavo Tramo del Programa de Emisiones de la Emisión única fue el diecinueve (19) de diciembre de 2025.

El Monto de Valores Disponibles para Colocar del Octavo Tramo de la Única Emisión del Programa de Emisiones es por valor nominal de cinco millones quinientos noventa y siete mil dólares de los Estados Unidos de América, correspondiente a cincuenta y cinco mil novecientos setenta (55,970) cuotas de participación.

Único: Que fueron colocadas en el mercado primario diez mil quinientas veintinueve (10,529) cuotas de participación, de las cincuenta y cinco mil novecientos setenta (55,970) emitidas en virtud del Octavo Tramo del Programa de Emisión de Cuotas del Fondo de Inversión Inmobiliario Cerrado BHD Fondo I. En consecuencia, fue suscrito el monto de un millón cientos veintiocho mil setecientos ocho Dólares de los Estados Unidos de América con ochenta centavos (USD1,128,708.80).

Realizamos la presente información en apego al principio de transparencia que rige nuestro accionar en el mercado de valores.

Sin otro particular, se despide,

Atentamente,

Natalia Ruiz

Administradora FIC Inmobiliario BHD Fondos I

