

05 de diciembre de 2025

Señor  
**Ernesto A. Bournigal Read**  
Superintendente  
**Superintendencia del Mercado de Valores**  
**de la República Dominicana**  
Avenida César Nicolás Penson, No. 66, sector Gazcue  
Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional  
República Dominicana

**Atención:** **Sra. Olga María Nivar Arias**  
Directora, Dirección de Oferta Pública

**Sra. Elianne Vílchez Abreu**  
Vicepresidente Ejecutiva/Gerente General  
Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana

**Asunto:** **Hecho Relevante inicio del Período de Colocación Primaria del Octavo Tramo del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario BHD Fondos I.**

Estimado señor Bournigal:

En cumplimiento a lo dispuesto en los Reglamento que regula las sociedades administradoras y los fondos de inversión, R-CNMV-2019-28-MV y su modificación R-CNMV-2021-16-MV. En relación a nuestro Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario BHD Fondos I, inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el número SIVFIC-046, tenemos a bien informarle que la Fecha de Inicio del Período de Colocación Primaria del Octavo Tramo de la Emisión Única, será el 08 de diciembre de 2025, siendo la Fecha de Finalización del período de colocación el 19 de diciembre de 2025.

El Monto de Valores Disponibles para Colocar del Octavo Tramo es por valor nominal de cinco millones quinientos noventa y siete mil dólares de los Estados Unidos de América (USD5,597,000.00), correspondiente a 55,970 cuotas de participación.

Sin otro particular, se despide,

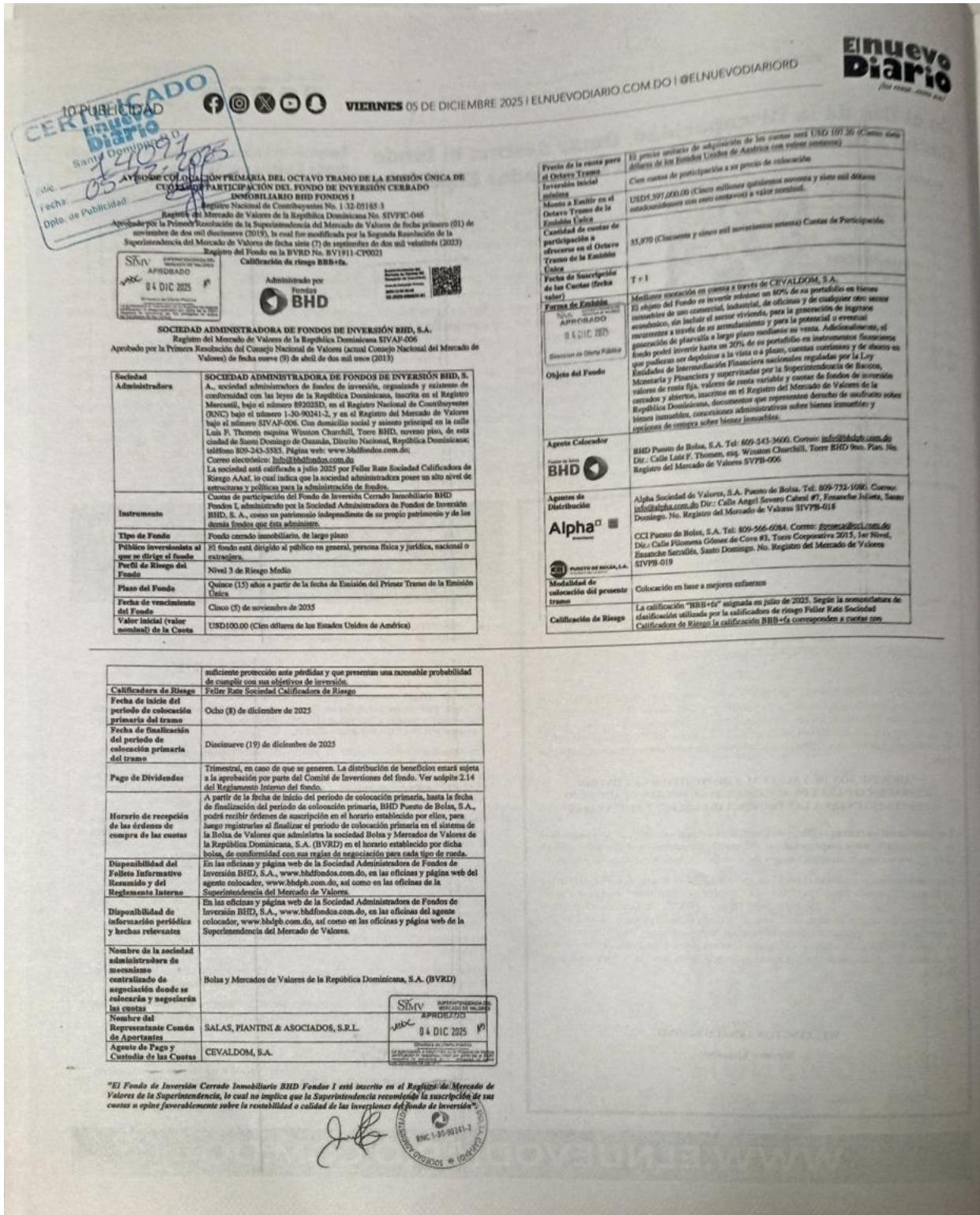
Atentamente,

Natalia Ruiz  
Administradora FIC Inmobiliario BHD Fondos I



Anexo: Aviso de Colocación Primaria del Octavo Tramo de la Emisión Única de cuotas de participación del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario BHD Fondos I, Publicado en el periódico.

Calle Luis F. Thomén, Esq. Av. Winston Churchill, Torre BHD, Piso 9, Evaristo Morales, Santo Domingo, Rep. Dom. | Tel: 809-243-5585 | RNC: 1-30-90241-2



Calle Luis F. Thomén, Esq. Av. Winston Churchill, Torre BHD, Piso 9, Evaristo Morales, Santo Domingo, Rep. Dom. | Tel: 809-243-5585 | RNC: 1-30-90241-2