



02 de mayo de 2025

Señor

Ernesto A. Bournigal Read

Superintendente

**Superintendencia del Mercado de Valores
de la República Dominicana**

Avenida César Nicolás Penson, No. 66, sector Gazcue
Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional
República Dominicana

Atención: Sra. Olga María Nivar Arias
Directora, Dirección de Oferta Pública

Sra. Elianne Vílchez Abreu
Vicepresidenta Ejecutiva/Gerente General
Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana

Asunto: **Hecho Relevante - Publicación aviso de convocatoria a la Asamblea General Ordinaria de Aportantes del Fondo de Inversión Cerrado de Desarrollo BHD Fondos I en periódico de circulación nacional.**

Estimado señor Bournigal:

Plácenos saludarle, a la vez actuando en nombre y representación de la Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A. (BHD Fondos), entidad organizada y existente de conformidad con las leyes de la República Dominicana, inscrita en el Registro del Mercado de Valores bajo el número SIVAF-006; por medio de la presente tenemos a bien informar como Hecho Relevante la publicación el día 02 de mayo de 2025 en el periódico circulación nacional Nuevo Diario, el aviso de Convocatoria a la Asamblea General Ordinaria de Aportantes del Fondo de Inversión Cerrado de Desarrollo BHD Fondos I, a celebrarse de forma virtual el martes veinte (20) de mayo del año dos mil veinticinco (2025) a partir de las tres (3:00) horas de la tarde, en las oficinas de la Sociedad Administradora de Fondos de Inversión BHD, S.A. (SAFI-BHD), ubicadas en la Calle Luis F. Thomén esq. Avenida Winston Churchill, Torre BHD, Piso 9, de esta ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana.

Anexamos a esta comunicación copia certificada de la publicación del aviso de convocatoria.



Sin otro particular, se despide,

Atentamente,

Administradora Temporal Suplente FIC de Desarrollo BHD Fondos I



Defensor del Pueblo y consulado en Nueva York realizan foro para prevenir estafas inmobiliarias



NUEVA YORK. – Con la finalidad de crear conciencia sobre las estafas inmobiliarias y proporcionar herramientas para su prevención y denuncia, el Defensor del Pueblo de la República Dominicana y el Consulado Dominicano en Nueva York realizaron un foro dirigido a la comunidad criolla en los Estados Unidos.

Bajo el título «Protegiendo el Sueño Dominicano:

Prevención de Estafas Inmobiliarias para la comunidad dominicana en el exterior», Pablo Ulloa, titular del organismo constitucional, mostró su preocupación por el aumento de inversiones desde el extranjero que se han visto afectadas por fraudes.

Citó los datos del Instituto Nacional de Protección de los Derechos del Consumidor (Pro Consumidor) y la Dirección General de Im-

puestos Internos (DGI), que estiman que entre un 5 % y un 8 % de las compras de viviendas realizadas fuera del país han sido afectadas por ventas engañosas.

De su lado, el cónsul general, Jesús (Chu) Vásquez, informó que este tipo de encuentros tiene la finalidad de diseñar acciones conjuntas que frenen las prácticas fraudulentas que han afectado a la diáspora.

JCE prohíbe elección anticipada de los candidatos electorales

SANTO DOMINGO. – La Junta Central Electoral (JCE) emitió una comunicación oficial dirigida al abogado Yery del Jesús Castillo, representante legal del dirigente político Eleuterio Abad Santos, en la que prohíbe la elección anticipada de candidatos de cara a las próximas elecciones del 2028.

La comunicación fue solicitada formalmente por Eleuterio Abad Santos como parte del proceso que actualmente conoce el Tribunal Superior Electoral (TSE), donde se ha interpuesto una demanda de nulidad contra las decisiones del Comité Político del Partido de la Liberación Dominicana



(PLD), las cuales incluyen procesos internos de elección anticipada.

En el contenido de la carta, la JCE reitera que cualquier consulta interna, anuncio público o movilización con fines electorales antes del mes de julio de 2027 constituye una violación expresa de la ley.

Asimismo, prohíbe de

manera tajante y categórica la elección anticipada de candidatos y precandidatos a cargos de elección popular, en cualquier modalidad, ya sea mediante consulta, proclamación interna o simulación de procesos partidarios, por considerarse una infracción directa al calendario electoral y a la normativa vigente.



CONVOCATORIA A ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE APORTANTES DEL FONDO DE INVERSIÓN CERRADO DE DESARROLLO BHD FONDOS I (SIVFIC-693)

Administrado por Sociedad Administradora de Fondos de Inversión BHD, S.A. (SAFI-BHD)

En cumplimiento con las disposiciones de la Ley Núm. 249-17 del Mercado de Valores, el Reglamento de Sociedades Administradoras y los Fondos de Inversión R-CNMV-2019-28-MV y el Reglamento de Aplicación contenido en el Decreto Núm. 664-12; nos complace convocar a los aportantes del Fondo de Inversión Cerrado de Desarrollo BHD Fondos I, aprobado mediante Primera Resolución del Consejo Nacional del Mercado de Valores en fecha nueve (9) de febrero de dos mil veintiuno (2021), inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el número 1-32-30716-1, con un Programa de Emisiones de Emisión Única por un monto total de hasta Trescientos Millones de Dólares de los Estados Unidos de América (USD300,000,000.00) (en adelante, el "Fondo"); administrado por la Sociedad Administradora de Fondos de Inversión BHD, S.A. (SAFI-BHD), sociedad administradora de fondos de inversión organizada y existente de conformidad con las leyes de la República Dominicana, inscrita en el Registro Mercantil, bajo el número 89202SD, en el Registro Nacional de Contribuyentes (RNC) bajo el número 1-30-90241-2, y en el Registro del Mercado de Valores bajo el número, SIVAF-006, mediante la Primera Resolución del Consejo Nacional de Valores de fecha 9 de abril de 2013, con domicilio social y asiento principal en la Calle Luis F. Thomén esq. Avenida Winston Churchill, Torre BHD, Piso 9, de esta ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana, a la Asamblea General Ordinaria de Aportantes, que se celebrará de forma presencial, el martes veinte (20) de mayo del año dos mil veinticinco (2025) a partir de las tres (3:00) horas de la tarde, en las oficinas de la Sociedad Administradora de Fondos de Inversión BHD, S.A. (SAFI-BHD), ubicadas en la Calle Luis F. Thomén esq. Avenida Winston Churchill, Torre BHD, Piso 9, de esta ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana, a fin de conocer los puntos comprendidos en el siguiente orden del día:

1. Conocer y aprobar los estados financieros auditados del Fondo, cortados al treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024).
2. Designar, ratificar o remover los auditores externos del Fondo.
3. Designar, ratificar o remover al representante de la masa de aportantes del Fondo.
4. Conocer sobre todos los asuntos que le sean sometidos regularmente y que sean de su competencia.

La documentación que respalda los temas que figuran en el orden del día, así como los proyectos de resoluciones que serán sometidos a la Asamblea, se encuentran a su disposición en las oficinas de la Sociedad Administradora de Fondos de Inversión BHD, S.A., sociedad administradora del Fondo, mediante solicitud a través del correo electrónico asambleas@bhdfondos.com.do.

De conformidad con el Reglamento Interno del Fondo, podrán participar en la asamblea aquellos aportantes que se encuentren en el libro de aportantes del Fondo registrado en CEVALDOM Depósito Centralizado de Valores, S.A. el día antes de la fecha de celebración de esta asamblea.

Los aportantes podrán participar en la asamblea personalmente o podrán hacerse representar por medio de un mandatario o representante, debiendo en este último caso depositar un poder con las indicaciones provistas por la Ley, por lo menos un (1) día antes de la fecha de la Asamblea, en la sede de la Sociedad Administradora de Fondos de Inversión BHD, S.A. (SAFI-BHD) ubicada en el piso 9 de la Torre BHD, ubicada en la calle Luis F. Thomén esq. Avenida Winston Churchill, Evaristo Morales, de esta ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana.

Patricia Isabel Guilliani
Administradora Temporal Suplente del Fondo de Inversión Cerrado de Desarrollo BHD Fondos I

Calle Luis F. Thomén esquina Avenida Winston Churchill, Torre BHD, Piso 9, Evaristo Morales Santo Domingo de Guzmán, República Dominicana / Tel. 809-243-5565 / R.N.C. 1-30-90241-2

WWW.ELNUEVODIARIO.COM.DO