



10 de mayo de 2022

Señor  
**Gabriel Castro**  
Superintendente  
**Superintendencia del Mercado de Valores  
de la República Dominicana**  
César Nicolás Penson No. 66, Gazcue  
Santo Domingo, D. N.

**Asunto: Hecho Relevante sobre la celebración de la Asamblea General Ordinaria de Aportantes 2022 del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario BHD Fondos I.**

Estimado señor Castro:

En cumplimiento del Artículo 28 del Reglamento 664-12 de Aplicación de la Ley 249-17 sobre el Mercado de Valores y de las disposiciones de la Resolución R-CNV-2015-33-MV sobre Información Privilegiada, Hechos Relevantes y Manipulación de Mercado, la Sociedad Administradora de Fondos de Inversión BHD, S. A. (BHD Fondos), entidad organizada y existente de conformidad con las leyes de la República Dominicana, inscrita en el Registro del Mercado de Valores bajo el número SIVAF-06, actuando en nombre y representación del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario BHD Fondos I, inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el número SIVFIC-046, tenemos a bien informar como Hechos Relevantes:

- a) Sobre la Asamblea General Ordinaria de Aportantes del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario BHD Fondos I, celebrada de forma no presencial de comunicación simultánea (virtual), el día de ayer, lunes nueve (09) de mayo del año dos mil veintidós (2022), a las diez (10:00) horas de la mañana, a través de la plataforma Microsoft Teams.
- b) Sus acuerdos alcanzados fueron:

#### PRIMERA RESOLUCIÓN

Los Aportantes del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario BHD Fondos I**, administrado por la Sociedad Administradora de Fondos BHD, S.A. (SAFI-BHD), inscrito en el Registro del Mercado de Valores a cargo de la Superintendencia del Mercado de Valores con el número **SIVFIC-046**, **APRUEBAN** la designación del señor Pedro José Valenzuela Esteva como secretario de la presente Asamblea General Ordinaria.

#### SEGUNDA RESOLUCIÓN

Los Aportantes del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario BHD Fondos I**, administrado por la Sociedad Administradora de Fondos BHD, S.A. (SAFI-BHD), inscrito en el Registro del Mercado de Valores a cargo de la Superintendencia del Mercado de Valores con el número **SIVFIC-046**, **APRUEBAN** en todas sus partes la Nómina de los



Aportantes Presentes y Representados en la Asamblea General Ordinaria de Aportantes del Fondo, la cual figura encabezando el acta de asamblea y forma parte integral de la misma. En consecuencia, LIBRAN ACTA de que la asamblea se encuentra válidamente constituida y apta para deliberar y adoptar decisiones como Asamblea General Ordinaria de Aportantes, por encontrarse representados suficientes aportantes del Fondo para conformar el quórum requerido por el Reglamento Interno del Fondo para la celebración de las asambleas generales de aportantes.

### TERCERA RESOLUCIÓN

Los Aportantes del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario BHD Fondos I**, administrado por la Sociedad Administradora de Fondos BHD, S.A. (SAFI-BHD), inscrito en el Registro del Mercado de Valores a cargo de la Superintendencia del Mercado de Valores con el número **SIVFIC-046**, **APRUEBAN** los Estados Financieros Auditados del Fondo para el período que finalizó el treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veintiunos (2021), tal y como han sido presentados. En consecuencia, **OTORGAN** descargo a la Sociedad Administradora de Fondos BHD, S.A. (SAFI-BHD) y a sus representantes por su gestión, así como por todos los actos realizados en el ejercicio de sus respectivas funciones durante dicho período.

### CUARTA RESOLUCIÓN

Los Aportantes del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario BHD Fondos I**, administrado por la Sociedad Administradora de Fondos BHD, S.A. (SAFI-BHD), inscrito en el Registro del Mercado de Valores a cargo de la Superintendencia del Mercado de Valores con el número **SIVFIC-046**, **DESIGNAN** a la firma PriceWaterhouseCoopers para que audite los estados financieros del Fondo cortados al treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veintidós (2022).

### QUINTA RESOLUCIÓN

Los Aportantes del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario BHD Fondos I**, administrado por la Sociedad Administradora de Fondos BHD, S.A. (SAFI-BHD), inscrito en el Registro del Mercado de Valores a cargo de la Superintendencia del Mercado de Valores con el número **SIVFIC-046**, **RATIFICAN** a la firma Salas, Piantini & Asociados, S. R. L. como Representante de la Masa de Aportantes y le **OTORGAN DESCARGO** por su gestión como Representante de la Masa de Aportantes por el período finalizado el treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veintiuno (2021).

Sin otro particular, se despide,

Atentamente,

Ejecutivo de Control Interno

