

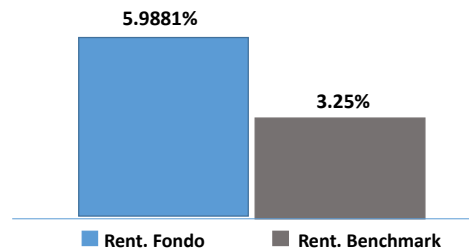
7 de julio de 2021

Señor
Gabriel Castro
Superintendente
Superintendencia del Mercado de Valores
de la República Dominicana
César Nicolás Penson No. 66, Gazcue
Santo Domingo, D. N.

Asunto: Hecho Relevante relativo al Benchmark del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario BHD Fondos I.

Estimado señor Castro:

En cumplimiento con el artículo 12, numeral I), literal n) de la Norma que establece disposiciones sobre información privilegiada, hechos relevantes y manipulación de mercado, R-CNV-2015-33-MV, el artículo 84, párrafo II, literal g) y el Anexo XIII de la Norma que regula las sociedades administradoras y los fondos de inversión, R-CNV-2017-35-MV, y a la sección 2 del Reglamento de emisión, la Sociedad Administradora de Fondos de Inversión BHD, S. A. (BHD Fondos), sociedad administradora de fondos de inversión, en calidad de sociedad administradora del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario BHD Fondos I, inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el número SIVFIC-046, tiene a bien a bien remitirle la comparación del Benchmark¹ versus la tasa de rendimiento presentada por el fondo desde el día primero (1ro) hasta el treinta (30) del mes de junio del año 2021.



- 1- El Benchmark corresponde a Tasa Prime de los Estados Unidos de América al cierre de mayo, fue de 3.25%, la publicación oficial del benchmark, el cual es publicada mensualmente por Fed Prime Rate: http://www.fedprimerate.com/prime_rate_history-monthly.htm#current-monthly-prime-rate

La moneda funcional del fondo es Dólares Norteamericanos.
La variación de la rentabilidad es superior al Benchmark.

Sin otro particular, se despide,

Atentamente,

Pedro Valenzuela
Administrador FIC Inmobiliario BHD Fondos I



+

fedprimerate.com/prime_rate_history-monthly.htm#current-monthly-prime-rate

November, 2020 3.25

December, 2020 3.25

Date (Month)	Rate (%)	Top of Document
January, 2021	3.25	All-Time High
February, 2021	3.25	Current Prime Rate
March, 2021	3.25	Chart
April, 2021	3.25	SITEMAP
May, 2021	3.25 (The Current U.S. Prime Rate)	

June 16, 2021: The FOMC has voted to leave the target range for the fed funds rate at 0% - 0.25%. Therefore, the United States Prime Rate remains at 3.25%

The next FOMC meeting and decision on short-term interest rates will be on July 28, 2021.