



12 de marzo de 2021

Señor
Gabriel Castro
Superintendente
**Superintendencia del Mercado de Valores
de la República Dominicana**
César Nicolás Penson No. 66, Gazcue
Santo Domingo, D. N.

Atención: Olga Nivar
Directora de Oferta Pública

Asunto: Hecho Relevante - Publicación Indicador de rendimiento de referencia o benchmark del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario BHD Fondos I.

Estimado señor Castro:

Plácenos saludarle, a la vez actuando en nombre y representación de la Sociedad Administradora de Fondos de Inversión BHD, S.A. (BHD Fondos), sociedad inscrita en el Registro del Mercado de Valores bajo el número SIVAF-006, con domicilio social en la avenida John F. Kennedy No. 135 Edificio Corporativo, Piso 4, Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana; por medio de la presente tenemos a bien informar como Hecho Relevante que para el mes de febrero del año dos mil veintiuno (2021), el Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario BHD Fondos I obtuvo una rentabilidad de 15.1487%, mientras que su benchmark, la tasa Prime de los Estados Unidos de América al cierre de febrero, fue de 3.25%. En el siguiente enlace encontrarán la publicación oficial del benchmark, el cual es publicada mensualmente por Fed Prime Rate:

http://www.fedprimerate.com/prime_rate_history-monthly.htm#current-monthly-prime-rate Dicha información comparativa entre la rentabilidad del fondo y su benchmark estarán siendo publicadas en la página web de BHD Fondos, dando cumplimiento a la normativa vigente.

Sin otro particular, se despide,

Atentamente,

Gerente General



Month	Rate	Link
January, 2020	4.75	Current Prime Rate
February, 2020	4.75	Chart
March, 2020	3.73	SITEMAP
April, 2020	3.25	
May, 2020	3.25	
June, 2020	3.25	
July, 2020	3.25	
August, 2020	3.25	
September, 2020	3.25	
October, 2020	3.25	
November, 2020	3.25	
December, 2020	3.25	
January, 2021	3.25	Top of Document
February, 2021	3.25	All-Time High