

12 de febrero de 2021



Señor  
**Gabriel Castro**  
Superintendente  
**Superintendencia del Mercado de Valores  
de la República Dominicana**  
César Nicolás Penson No. 66, Gazcue  
Santo Domingo, D. N.

**Atención: Olga Nivar**  
**Directora de Oferta Pública**

Asunto: Hecho Relevante – Publicación Indicador de rendimiento de referencia o benchmark del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario BHD Fondos I

Estimado señor Castro:

Plácenos saludarle, a la vez actuando en nombre y representación de la Sociedad Administradora de Fondos de Inversión BHD, S.A. (BHD Fondos), sociedad inscrita en el Registro del Mercado de Valores bajo el número SIVAF-006, con domicilio social en la avenida John F. Kennedy No. 135 Edificio Corporativo, Piso 4, Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana; por medio de la presente tenemos a bien informar como Hecho Relevante que para el mes de enero del año dos mil veintiuno (2021), el Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario BHD Fondos I obtuvo una rentabilidad de 0.6366%, mientras que su benchmark, la tasa Prime de los Estados Unidos de América al cierre de enero, fue de 3.25%. En el siguiente enlace encontrarán la publicación oficial del benchmark, el cual es publicada mensualmente por Fed Prime Rate:

[http://www.fedprimerate.com/prime\\_rate\\_history-monthly.htm#current-monthly-prime-rate](http://www.fedprimerate.com/prime_rate_history-monthly.htm#current-monthly-prime-rate)

Dicha información comparativa entre la rentabilidad del fondo y su benchmark estarán siendo publicadas en la página web de BHD Fondos, dando cumplimiento a la normativa vigente.

Sin otro particular, se despide,

Atentamente,

Gerente General





Month	Rate	Notes
January, 2020	4.75	<a href="#">Current Prime Rate</a>
February, 2020	4.75	<a href="#">Chart</a>
March, 2020	3.73	<a href="#">SITEMAP</a>
April, 2020	3.25	
May, 2020	3.25	
June, 2020	3.25	
July, 2020	3.25	
August, 2020	3.25	
September, 2020	3.25	
October, 2020	3.25	
November, 2020	3.25	
December, 2020	3.25	
January, 2021	3.25	<a href="#">Top of Document</a>
February, 2021	3.25	<a href="#">All-Time High</a>